

附件 1

同仁县房管所

2018 年部门预算

目 录

第一部分 部门概况

- 一、主要职能
- 二、部门预算单位构成

第二部分 2018 年度部门预算表

- 一、财政拨款收支总表
- 二、一般公共预算支出表
- 三、一般公共预算基本支出表
- 四、一般公共预算“三公”经费支出表
- 五、政府性基金预算支出表
- 六、部门收支总表
- 七、部门收入总表
- 八、部门支出总表
- 九、部门项目支出表

第三部分 2018 年部门预算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 同仁县房管所概况

一、主要职能

同仁县房地产管理所主要的职能负责全州隆务地区的房屋初始、转移、变更、抵押、预售房登记、注销等登记工作，管理房屋登记簿等房屋产权产籍，根据国家有关规定为全州隆务地区办理一切房屋产权登记、转移、变更、抵押、预售房登记。注销等业务，颁发房屋所有权证。

二、部门预算单位构成

2017 年度决算编制范围包括各级预算单位 1 个。我单位是参照事业单位。核定事业编制 4 名,截止 12 月底,我单位实有人数 6 人。

第二部分 同仁县房管所 2018 年部门预算表

部门公开表 1

财政拨款收支总表

单位：万元

收 入		支 出			
项 目	2018 年预算 数	项目（按功能分类）	合计	一般公共预算	政府性基金 预算
一、一般公共预算拨款	85.51	一. 一般公共服务支出			
（一）经费拨款收入	85.51	二. 外交支出			
（二）专项收入		三. 国防支出			
（三）行政事业性收费收入		四. 公共安全支出			
（四）罚没收入		五. 教育支出			
（五）国有资源（资产）有偿使用收入		六. 科学技术支出			
（六）其他收入		七. 文化体育与传媒支出			
二、政府性基金预算拨款		八. 社会保障和就业支出	0.25	0.25	
		九. 医疗卫生与计划生育支出	8.51	8.51	
		十. 节能环保支出			
		十一. 城乡社区支出	68.55	68.55	
		十二. 农林水支出			
		十三. 交通运输支出			
		十四. 资源勘探信息等支出			
		十五. 商业服务业等支出			
		十六. 金融支出			
		十七. 援助其他地区支出			
		十八. 国土海洋气象等支出			
		十九. 住房保障支出	8.2	8.2	
		二十. 粮油物资储备支出			
		二十一. 预备费			
		二十二. 其他支出			
		二十三. 转移性支出			
		二十四. 债务还本支出			
		二十五. 债务付息支出			
		二十六. 债务发行费用支出			
本 年 收 入 合 计	85.51	本 年 支 出 合 计	85.51	85.51	

一般公共预算支出表

单位：万元

功能分类科目				2018 年预算数		
科目编码			科目名称	合计	基本支出	项目支出
类	款	项				
合计			合计	85. 51	84. 51	1
208			社会保障和就业支出	0. 25	0. 25	
208	20827		财政对其他社会保险基金的补 助	0. 25	0. 25	
208	20827	2082701	财政对失业保险基金的补助	0. 25	0. 25	
210			医疗卫生与计划生育支出	8. 51	8. 51	
210	21011		行政事业单位医疗	8. 51	8. 51	
210	21011	2101102	事业单位医疗	3. 65	3. 65	
210	21011	2101103	公务员医疗补助	4. 87	4. 87	
212			城乡社区支出	67. 55	67. 55	
212	21299		其他城乡社区支出	68. 55	67. 55	1
212	21299	2129999	其他城乡社区支出	67. 55	67. 55	
221			住房保障支出	8. 2	8. 20	
221	22102		住房改革支出	8. 2	8. 20	
221	22102	2210201	住房公积金	8. 2	8. 20	

一般公共预算基本支出表

单位：万元					
经济分类科目			2018 年基本支出		
科目编码		科目名称	合计	人员经费	公用经费
类	款				
		合计	84.51	80.27	4.24
301		工资福利支出	80.27	80.27	0
	1	基本工资	22.8	22.8	
	2	津贴补助	38.03	38.03	
	3	奖金			
	6	伙食补助费			
	7	绩效工资			
	8	机关事业单位基本养老保险缴费			
	9	职业年金缴费			
	10	职工基本医疗保险缴费	3.64	3.64	
	11	公务员医疗补助缴费	4.87	4.87	
	12	其他社会保障缴费	0.25	0.25	
	13	住房公积金	8.2	8.2	
	14	医疗费			
		个人取暖费	2.48	2.48	
	99	其他工资福利支出			
302		商品和服务支出	4.24	0	4.24
	1	办公费	0.4		0.4
	2	印刷费	0.12		0.12
	3	咨询费			
	4	手续费			
	5	水费			
	6	电费	0.12		0.12
	7	邮电费	0.12		0.12
	8	取暖费			
	9	物业管理费			
	11	差旅费	0.8		0.8
	12	因公出（国）境费			
	13	维修（护）费	0.15		0.15
	14	租赁费			

部门公开 3

	15	会议费			
	16	培训费	0.2		0.2
	17	公务接待费	0.18		0.18
	18	专用材料费			
	24	被装购置费			
	25	专用燃料费			
	26	劳务费			
	27	委托业务费			
	28	工会经费	1.22		1.22
	29	福利费	0.02		0.02
	31	公务用车运行维护费	0.5		0.5
	39	其他交通费用			
	40	税金及附加费用			
	99	其他商品和服务支出	0.41		0.41
	100	专项业务经费			
303	1	个人和家庭的补助	0	0	0
	2	离休费			
	3	退休费			
	4	退职（役）费			
	5	抚恤金			
	6	生活补助			
	7	救济费			
	8	医疗费			
	9	助学金			
	10	奖励金			
	99	生产补贴			

一般公共预算“三公”经费支出表

单位：万元

年度	合计	因公出国 (境) 费用	公务接待费	公务用车购置及运行维护费		备 注
				公务用车购 置费	公务用车运行维 护费	
2018 年预算	0.68		0.18		0.5	

政府性基金预算支出表

单位：万元

功能分类科目			2018 年预算数		
科目编码			合计	基本支出	项目支出
类	款	项			
			合 计		

此表无数据

部门收支总表

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2018年预算数	项目（按功能分类）	2018年预算数
一、一般公共预算拨款	85.51	一. 一般公共服务支出	
（一）经费拨款收入	85.51	二. 外交支出	
（二）专项收入		三. 国防支出	
（三）行政事业性收费收入		四. 公共安全支出	
（四）罚没收入		五. 教育支出	
（五）国有资源（资产）有偿使用收入		六. 科学技术支出	
（六）其他收入		七. 文化体育与传媒支出	
二、政府性基金预算拨款		八. 社会保障和就业支出	0.25
		九. 医疗卫生与计划生育支出	8.51
		十. 节能环保支出	
		十一. 城乡社区支出	68.55
		十二. 农林水支出	
		十三. 交通运输支出	
		十四. 资源勘探信息等支出	
		十五. 商业服务业等支出	
		十六. 金融支出	
		十七. 援助其他地区支出	
		十八. 国土海洋气象等支出	
		十九. 住房保障支出	8.2
		二十. 粮油物资储备支出	
		二十一. 预备费	
		二十二. 其他支出	
		二十三. 转移性支出	
		二十四. 债务还本支出	
		二十五. 债务付息支出	
		二十六. 债务发行费用支出	
本 年 收 入 合 计	85.51	本 年 支 出 合 计	85.51
八. 用事业基金弥补收支差额		二十七. 结转下年	
九. 上年结余			
收 入 总 计	85.51	支 出 总 计	85.51

部门收入总表

单位：万元

科目编码			部门及功能科目名称	资金来源									
				总计	使用以前年度结余资金	一般公共预算拨款收入	政府性基金预算拨款收入	上级补助收入	事业收入	事业单位	下级单位	其他	用事业基金弥补的收支差额
类	款	项	同仁县城乡房管所	85.51		85.51							
			同仁县城乡房管所（本级）	85.51		85.51							
208			社会保障和就业支出	0.25		0.25							
208	20827		财政对其他社会保险基金的补助	0.25		0.25							
208	20827	2082701	财政对失业保险基金的补助	0.25		0.25							
210			医疗卫生与计划生育支出	8.51		8.51							
210	21011		行政事业单位医疗	8.51		8.51							
210	21011	2101102	事业单位医疗	3.65		3.65							
210	21011	2101103	公务员医疗补助	4.87		4.87							
212			城乡社区支出	68.55		68.55							
212	21299		其他城乡社区支出	68.55		68.55							
212	21299	2129999	其他城乡社区支出	68.55		68.55							
221			住房保障支出	8.20		8.20							
221	22102		住房改革支出	8.20		8.20							
221	22102	2210201	住房公积金	8.20		8.20							

部门支出总表

单位：万元

功能分类科目				2018 年预算数		
科目编码			科目名称	合计	基本支出	项目支出
类	款	项				
合计			合计	85.51	84.51	1
208			社会保障和就业支出	0.25	0.25	
208	20827		财政对其他社会保险基金的补助	0.25	0.25	
208	20827	2082701	财政对失业保险基金的补助	0.25	0.25	
210			医疗卫生与计划生育支出	8.51	8.51	
210	21011		行政事业单位医疗	8.51	8.51	
210	21011	2101102	事业单位医疗	3.65	3.65	
210	21011	2101103	公务员医疗补助	4.87	4.87	
212			城乡社区支出	67.55	67.55	
212	21299		其他城乡社区支出	68.55	67.55	1
212	21299	2129999	其他城乡社区支出	67.55	67.55	
221			住房保障支出	8.2	8.20	
221	22102		住房改革支出	8.2	8.20	
221	22102	2210201	住房公积金	8.2	8.20	

部门项目支出表

单位：万元

科目编码			部门及功能科目名称	资金来源									
				总计	使用以前年度结余资金	一般公共预算拨款收入	政府性基金预算拨款收入	上级补助收入	事业收入	事业单位	下级单位	其他	用事业基金弥补的收支差额
类	款	项	同仁县城乡房管所	1		1							
208			社会保障和就业支出										
208	20827		财政对其他社会保险基金的补助										
208	20827	2082701	财政对失业保险基金的补助										
210			医疗卫生与计划生育支出										
210	21011		行政事业单位医疗										
210	21011	2101102	事业单位医疗										
210	21011	2101103	公务员医疗补助	1		1							
212			城乡社区支出	1		1							
212	21299		其他城乡社区支出	1		1							
212	21299	2129999	其他城乡社区支出	1		1							
221			住房保障支出										
221	22102		住房改革支出										
221	22102	2210201	住房公积金										

第三部分 同仁县房管所 2018 年度部门预算情况 说明

一、关于同仁县房管所 2018 年财政拨款收支预算情况的总体说明

同仁县房管所 2018 年财政拨款收支总预算 85.51 万元，比 2017 年增长 6.65 万元，主要是增资。收入包括：一般公共预算拨款 85.51 万元，政府性基金预算拨款 0 万元；支出包括：社会保障和就业支出 0.25 万元，医疗卫生与计划生育支出 8.51 万元，城乡社区支出 68.55 万元，住房保障支出 8.20 万元。

二、关于房管所 2018 年一般公共预算当年拨款情况说明

（一）一般公共预算当年拨款规模变化情况。

同仁县房管所 2018 年一般公共预算当年拨款 85.51 万元，比 2017 年增长 6.65 万元，主要是增资。

（二）一般公共预算当年拨款结构情况。

社会保障和就业支出 0.25 万元，占 0.29%；医疗卫生与计划生育支出 8.51 万元，占 9.90%；城乡社区支出 68.55 万元，占 80.20%；住房保障支出 8.20 万元，占 9.61%。

（三）一般公共预算当年拨款具体使用情况。

1、社会保障和就业支出 2018 年预算数 0.25 万元，比 2017 年减少 10.30 万元，下降 97.63%。主要是 2018 年在职人员养老

金预算全部做入县社保局。

2、医疗卫生与计划生育支出 8.51 万元，比 2017 年增长 1.64 万元，增长 23.87%，主要是人员工资增加。

3、城乡社区支出 68.55 万元，比 2017 年增长 13 万元，增长 23.40%，主要是人员工资增加。

4、住房保障支出 8.20 万元，比 2017 年增长 2.31 万元，增长 39.22%，主要是人员工资增加。

三、关于房管所 2018 年一般公共预算基本支出情况说明

同仁县房管所 2018 年一般公共预算基本支出 84.51 万元，其中：

人员经费 80.27 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗保险补助费、其他社会保障缴费、住房公积金、个人取暖费。

公用经费 4.24 万元，主要包括：办公费、印刷费、电费、邮电费、差旅费、维修（护）费、培训费、公务接待费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他商品和服务支出。

四、关于同仁县房管所 2018 年“三公”经费预算情况说明

同仁县房管所 2018 年“三公”经费预算数为 0.68 万元，与 2017 年不变，其中：因公出国（境）费 0 万元；公务用车购置及运行费 0.5 万元；公务接待费 0.18 万元。2018 年“三公”经费预算与 2017 年不变。

五、关于同仁县房管所 2018 年政府性基金预算支出情况的

说明

同仁县房管所 2018 年没有使用政府性基金预算拨款安排的支出。

六、关于同仁县房管所 2018 年部门收支预算情况的总体说明

按照综合预算的原则，同仁县房管所所有收入和支出均纳入部门预算管理。收入包括一般公共预算拨款收入；支出包括：社会保障和就业支出 0.25 万元，医疗卫生与计划生育支出 8.51 万元，城乡社区支出 68.55 万元，住房保障支出 8.20 万元。

七、关于同仁县房管所 2018 年部门收入预算情况说明

同仁县房管所 2018 年收入预算 85.51 万元，全部为一般公共预算拨款收入。

八、关于同仁县房管所 2018 年部门支出预算情况说明

同仁县房管所 2018 年支出预算 85.51 万元，其中：基本支出 84.51 万元，占 98.83%；项目支出 1 万元，占 1.17%。

九、关于同仁县房管所部门项目支出预算情况的说明

同仁县房管所 2018 项目年初预算数为 1 万元，比 2017 年增加 1 万元，主要是建设领导干部个人房产信息经费 1 万元。

十、其他重要事项的情况说明

（一）机关运行经费安排情况。

2018 年同仁县房管所机关运行经费财政拨款预算 4.24 万元。

（二）政府采购安排情况。

2018 年本部门政府采购金额 0 万元，其中：政府采购货物金额 0 万元、政府采购工程金额 0 万元、政府采购服务金额 0 万元。

（三）国有资产占有使用情况说明

截至 2017 年 12 月 31 日，本部门共有车辆 1 辆，均为一般公务用车。

（四）绩效目标设置情况。

2018 年同仁县房管所 2018 年专项均实行绩效目标管理,涉及一般公共预算当年拨款 1 万元。

第四部分 名词解释

一、收入类

（一）财政拨款收入：指本级财政当年拨付的资金，包括一般公共预算拨款收入和政府性基金预算拨款收入。其中：一般公共预算拨款收入包括财政部门经费拨款、专项收入、行政事业性收费收入、罚没收入、国有资源（资产）有偿使用收入和其他收入。

二、支出类

（一）2082701，财政对失业保险基金的补助：财政对失业保险基金的补助支出。

（二）2101102，事业单位医疗：指事业单位人员基本医疗保险支出。

（三）2101103，公务员医疗补助：指机关事业单位人员的公务员医疗补助。

（四）2210201，住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）：指按照国家政策规定为职工发放的住房

公积金支出。

三、其他

（一）基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

（二）项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

（三）“三公”经费财政拨款支出：指财政资金安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费支出。其中，因公出国（境）费是指单位工作人员因公务出国（境）的往返机票费、住宿费、伙食费、培训费等支出；公务用车购置及运行费是指单位购置公务用车支出及公务用车使用过程中发生的租用费、燃料费、过路过桥费、保险费等支出；公务接待费支出是指单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

（四）机关运行经费：为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

四、部门专业类名词

无部门专业类名词解释