

**同仁市保障性住房管理
服务中心
2020 年度部门决算**

目录

第一部分 部门概况

- 一、部门职责
- 二、机构设置情况

第二部分 2020 年度部门决算公开报表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表
- 七、一般公共预算财政拨款“三公”经费及会议费、
培训费支出决算表
- 八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
- 九、国有资本经营预算财政拨款收入支出决算表
- 十、财政拨款支出情况表

十一、机关运行经费支出情况表

十二、政府采购支出情况表

第三部分 2020 年度部门决算情况说明

一、收入支出总体情况说明

二、收入情况说明

三、支出情况说明

四、财政拨款收入支出总体情况说明

五、一般公共预算财政拨款支出情况说明

六、一般公共预算财政拨款基本支出情况说明

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出情况说明

八、政府性基金预算财政拨款收入支出情况说明

九、国有资本经营预算财政拨款收入支出情况说明

十、财政拨款支出情况说明

十一、机关运行经费支出情况说明

十二、政府采购支出情况说明

十三、预算绩效情况说明

十四、其他重要事项的情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 部门概况

一、 部门职责

- 1、贯彻执行住房保障有关的法律、法规和政策；
- 2、负责受理保障性住房申请资格审核；
- 3、负责保障性住房的选配、回收、回购、和租赁补贴发放、调整等事务；
- 4、负责保障信息的收集和资格审核；

- 5、负责保障性住房的档案管理工作；
- 6、负责保障性住房的其他日常运营管理工作；
- 7、受理保障性住房使用方面违纪行为的投诉、举报，依据相关规定转办；
- 8、承办上级部门交办的其他任务；

1、

二、机构设置情况

纳入 2020 年度决算编制范围的预算单位 1 个同仁市保障性住房管理服务中心。

第二部分 2020 年度部门决算报表

收入支出决算总表

公开 01 表
金额单位：万元

收入			支出		
项目	行次	金额	项目	行次	金额
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	283.76	一、一般公共服务支出	31	31.09
二、政府性基金预算财政拨款收入	2		二、外交支出	32	
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3		三、国防支出	33	
四、上级补助收入	4		四、公共安全支出	34	
五、事业收入	5		五、教育支出	35	

六、经营收入	6		六、科学技术支出	36	
七、附属单位上缴收入	7		七、文化旅游体育与传媒支出	37	
八、其他收入	8		八、社会保障和就业支出	38	37.09
	9		九、卫生健康支出	39	21.82
	10		十、节能环保支出	40	
	11		十一、城乡社区支出	41	140.18
	12		十二、农林水支出	42	
	13		十三、交通运输支出	43	
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	44	
	15		十五、商业服务业等支出	45	
	16		十六、金融支出	46	
	17		十七、援助其他地区支出	47	
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	48	
	19		十九、住房保障支出	49	35.78
	20		二十、粮油物资储备支出	50	
	21		二十一、国有资本经营预算支出	51	
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	52	
	23		二十三、其他支出	53	
	24		二十四、抗疫特别国债安排的支出	54	
	25			55	
本年收入合计	26	283.76	本年支出合计	56	265.96
使用非财政拨款结余	27		结余分配	57	
年初结转和结余	28		年末结转和结余	58	17.81
	29			59	
总计	30	283.76	总计	60	283.76

收入决算表

公开 02 表
金额单位：万元

项目		本年收 入合计	财政拨款 收入	上级 补助 收入	事业 收入	经营 收入	附属单 位上缴 收入	其他 收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		283.76	283.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
201	一般公共服务支出	31.09	31.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20103	政府办公厅（室）及相关机构事务	23.10	23.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

2010399	其他政府办公厅（室）及相关机构事务支出	23.01	23.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20134	统战事务	6.99	6.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2013499	其他统战事务支出	6.99	6.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20199	其他一般公共支出	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2019999	其他一般公共支出	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	37.09	37.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	30.80	30.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	12.53	12.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	5.74	5.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080599	其他行政事业单位养老支出	12.53	12.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20807	就业补助	5.71	5.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080705	公益性岗位补贴	5.71	5.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20827	财政对其他社会保险基金的补助	0.57	0.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2082701	财政对失业保险基金	0.33	0.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2082702	财政对工伤保险基金的补助	0.25	0.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	21.82	21.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	21.82	21.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	9.55	9.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101103	公务员医疗补助	12.27	12.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	157.99	157.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21299	其他城乡社区支出	157.99	157.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2129901	其他城乡社区支出	157.99	157.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	35.78	35.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	28.61	28.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210107	保障性住房租金补贴	28.61	28.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	7.17	7.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	7.17	7.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

支出决算表

公开 03 表
金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						

档次		1	2	3	4	5	6
合计		265.96	195.76	70.19	0.00	0.00	0.00
201	一般公共服务支出	31.09	31.09	0.00	0.00	0.00	0.00
20103	政府办公厅（室）及相关机构事务	23.10	23.10	0.00	0.00	0.00	0.00
2010399	其他政府办公厅（室）及相关机构事务支出	23.01	23.01	0.00	0.00	0.00	0.00
20134	统战事务	6.99	6.99	0.00	0.00	0.00	0.00
2013499	其他统战事务支出	6.99	6.99	0.00	0.00	0.00	0.00
20199	其他一般公共服务支出	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2019999	其他一般公共服务支出	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	37.09	37.09	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	30.80	30.80	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	12.53	12.53	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	5.74	5.74	0.00	0.00	0.00	0.00
2080533	其他行政事业单位养老支出	12.53	12.53	0.00	0.00	0.00	0.00
20807	就业补助	5.71	5.71	0.00	0.00	0.00	0.00
2080705	公益性岗位补贴	5.71	5.71	0.00	0.00	0.00	0.00
20827	财政对其他社会保险基金的补助	0.57	0.57	0.00	0.00	0.00	0.00
2082701	财政对失业保险基金的补助	0.33	0.33	0.00	0.00	0.00	0.00
2082702	财政对工伤保险基金的补助	0.25	0.25	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	21.82	21.82	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	21.82	21.82	0.00	0.00	0.00	0.00
2101101	事业单位医疗	9.55	9.55	0.00	0.00	0.00	0.00
2101103	公务员医疗补助	12.27	12.27	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	157.99	157.99	70.19	0.00	0.00	0.00
21299	其他城乡社区支出	157.99	157.99	70.19	0.00	0.00	0.00
2129901	其他城乡社区支出	157.99	157.99	70.19	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	35.78	35.78	0.00	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	28.61	28.61	0.00	0.00	0.00	0.00
2210107	保障性住房租金补贴	28.61	28.61	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	7.17	7.17	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	7.17	7.17	0.00	0.00	0.00	0.00

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表
金额单位：万元

收 入			支 出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政	政府性基金预算财	国有资本经营

					拨款	政拨款	预算财 政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4
一、一般公共预算财政拨款	1	283.76	一、一般公共服务支出	31	31.09	31.09	
二、政府性基金预算财政拨款	2		二、外交支出	32			
三、国有资本经营预算财政拨款	3		三、国防支出	33			
	4		四、公共安全支出	34			
	5		五、教育支出	35			
	6		六、科学技术支出	36			
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	37			
	8		八、社会保障和就业支出	38	37.09	37.09	
	9		九、卫生健康支出	39	21.82	21.82	
	10		十、节能环保支出	40			
	11		十一、城乡社区支出	41	140.18	140.18	
	12		十二、农林水支出	42			
	13		十三、交通运输支出	43			
	14		十四、资源勘探信息等支出	44			
	15		十五、商业服务业等支出	45			
	16		十六、金融支出	46			
	17		十七、援助其他地区支出	47			
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	48			
	19		十九、住房保障支出	49	35.78	35.78	
	20		二十、粮油物资储备支出	50			
	21		二十一、国有资本经营预算支出	51			
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	52			
	23		二十三、其他支出	53			
	24		二十四、抗疫特别国债安排的支出	54			
本年收入合计	25	283.76	本年支出合计	55	265.96	265.96	
年初财政拨款结转和结余	26		年末财政拨款结转和结余	56	17.81	17.81	
一般公共预算财政拨款	27			57			
政府性基金预算财政拨款	28			58			
国有资本经营预算财政拨款	29			59			
总计	30	283.76	总计	60	283.76	283.76	

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

金额单位：万元

项目		本年支出		
功能分类科目	科目名称	小计	基本支出	项目支出

编码				
档次		1	2	3
合计		265.96	195.76	70.19
201	一般公共服务支出	31.09	31.09	0.00
20103	政府办公厅（室）及相关机构事务	23.10	23.10	0.00
2010399	其他政府办公厅（室）及相关机构事务支出	23.01	23.01	0.00
20134	统战事务	6.99	6.99	0.00
2013499	其他统战事务支出	6.99	6.99	0.00
20199	其他一般公共服务支出	1.00	1.00	0.00
2019999	其他一般公共服务支出	1.00	1.00	0.00
208	社会保障和就业支出	37.09	37.09	0.00
20805	行政事业单位养老支出	30.80	30.80	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	12.53	12.53	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	5.74	5.74	0.00
2080533	其他行政事业单位养老支出	12.53	12.53	0.00
20807	就业补助	5.71	5.71	0.00
2080705	公益性岗位补贴	5.71	5.71	0.00
20827	财政对其他社会保险基金的补助	0.57	0.57	0.00
2082701	财政对失业保险基金的补助	0.33	0.33	0.00
2082702	财政对工伤保险基金的补助	0.25	0.25	0.00
210	卫生健康支出	21.82	21.82	0.00
21011	行政事业单位医疗	21.82	21.82	0.00
2101101	事业单位医疗	9.55	9.55	0.00
2101103	公务员医疗补助	12.27	12.27	0.00
212	城乡社区支出	157.99	157.99	70.19
21299	其他城乡社区支出	157.99	157.99	70.19
2129901	其他城乡社区支出	157.99	157.99	70.19
221	住房保障支出	35.78	35.78	0.00
22101	保障性安居工程支出	28.61	28.61	0.00
2210107	保障性住房租金补贴	28.61	28.61	0.00
22102	住房改革支出	7.17	7.17	0.00
2210201	住房公积金	7.17	7.17	0.00

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开 06 表

金额单位：万元

科目编码	科目名称	金额	科目编码	科目名称	金额	科目编码	科目名称	金额	
301	工资福利支出	143.42	302	商品和服务支出	5.48	307	债务利息及费用支出		
30101	基本工资	23.31	30201	办公费	4.07	30701	国内债务付息		
30102	津贴补贴	36.83	30202	印刷费		30702	国外债务付息		
30103	奖金	30.09	30203	咨询费		310	资本性支出		
30106	伙食补助费	0.00	30204	手续费	0.19	31001	房屋建筑物购建		
30107	绩效工资	2.25	30205	水费		31002	办公设备购置		
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	12.53	30206	电费		31003	专用设备购置		
30109	职业年金缴费	5.74	30207	邮电费	1.09	31005	基础设施建设		
30110	职工基本医疗保险缴费	9.55	30208	取暖费		31006	大型修缮		
30111	公务员医疗补助缴费	12.27	30209	物业管理费		31007	信息网络及软件购置更新		
30112	其他社会保障缴费	0.57	30211	差旅费		31008	物资储备		
30113	住房公积金	7.17	30212	因公出国（境）费用		31009	土地补偿		
30114	医疗费	0.00	30213	维修（护）费		31010	安置补助		
30199	其他工资福利支出	3.11	30214	租赁费		31011	地上附着物和青苗补偿		
303	对个人和家庭的补助	46.86	30215	会议费		31012	拆迁补偿		
30301	离休费	0.00	30216	培训费		31013	公务用车购置		
30302	退休费	12.53	30217	公务招待费		31019	其他交通工具购置		
30303	退职（役）费	0.00	30218	专用材料费		31021	文物和陈列品购置		
30304	抚恤金	0.00	30224	被装购置费		31022	无形资产购置		
30305	生活补助	34.32	30225	专用燃料费		31099	其他资本性支出		
30306	救济费	0.00	30226	劳务费	0.12	399	其他支出		
30307	医疗费补助	0.00	30227	委托业务费		39906	赠与		
30308	助学金	0.00	30228	工会经费		39907	国家赔偿费用支出		
30309	奖励金	0.00	30229	福利费		39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴		
30310	个人农业生产补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费		39999	其他支出		
30311	代缴社会保险费	0.00	30239	其他交通费用					
30399	其他对个人和家庭的补助支出	0.00	30240	税金及附加费用					
			30299	其他商品和服务支出	0.01				
人员经费合计		190.28	公用经费合计						5.48

一般公共预算“三公”经费及会议费、培训费支出决算表

公开 07 表

金额单位：万元

“三公”经费预算数						“三公”经费决算数						会议费	培训费
合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费	合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费		
		小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费				小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

相关统计数：

项目	统计数	项目	统计数
因公出国（境）团组数（个）		因公出国（境）人数（人）	
公务用车购置数（辆）		公务用车保有量（辆）	1
国内公务接待批次（个）		国内公务接待人次（人）	

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 08 表

金额单位：万元

项目	年初结转	本年收	本年支出	年末结
----	------	-----	------	-----

功能分类 科目编码	科目名称	和结余	入	小计	基本 支出	项目支出	转和结 余
栏次		1	2	3	4	5	6
合计							
212	城乡社区支出						
21216	棚户区改造专项债券收入安排的支出						
2121601	征地和拆迁补偿支出						
234	抗疫特别国债安排支出						
23401	基础设施建设						
2340107	城镇老旧小区改造						

国有资本经营预算财政拨款收入支出决算表

公开 09 表
金额单位：万元

项目		年初结转和结 余	本年收入	本年支出			年末结转和 结余
功能分类 科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
合计							

财政拨款支出情况表

公开 10 表

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		265.96	195.76	70.19
201	一般公共服务支出	31.09	31.09	0.00
20103	政府办公厅（室）及相关机构事务	23.10	23.10	0.00
2010399	其他政府办公厅（室）及相关机构事务支出	23.01	23.01	0.00
20134	统战事务	6.99	6.99	0.00
2013499	其他统战事务支出	6.99	6.99	0.00
20199	其他一般公共服务支出	1.00	1.00	0.00
2019999	其他一般公共服务支出	1.00	1.00	0.00
208	社会保障和就业支出	37.09	37.09	0.00
20805	行政事业单位养老支出	30.80	30.80	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	12.53	12.53	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	5.74	5.74	0.00
2080533	其他行政事业单位养老支出	12.53	12.53	0.00
20807	就业补助	5.71	5.71	0.00
2080705	公益性岗位补贴	5.71	5.71	0.00
20827	财政对其他社会保险基金的补助	0.57	0.57	0.00
2082701	财政对失业保险基金的补助	0.33	0.33	0.00
2082702	财政对工伤保险基金的补助	0.25	0.25	0.00
210	卫生健康支出	21.82	21.82	0.00
21011	行政事业单位医疗	21.82	21.82	0.00
2101101	事业单位医疗	9.55	9.55	0.00
2101103	公务员医疗补助	12.27	12.27	0.00
212	城乡社区支出	157.99	157.99	70.19
21299	其他城乡社区支出	157.99	157.99	70.19
2129901	其他城乡社区支出	157.99	157.99	70.19
221	住房保障支出	35.78	35.78	0.00
22101	保障性安居工程支出	28.61	28.61	0.00

2210107	保障性住房租金补贴	28.61	28.61	0.00
22102	住房改革支出	7.17	7.17	0.00
2210201	住房公积金	7.17	7.17	0.00

机关运行经费支出情况表

公开 11 表

金额单位：万元

项 目		机关运行经费支出决算
经济分类编码	经济分类名称	
合计		
302	商品和服务支出	
30201	办公费	
30202	印刷费	
30203	咨询费	
30204	手续费	
30205	水费	
30206	电费	
30207	邮电费	
30208	取暖费	
30209	物业管理费	
30211	差旅费	
30212	因公出国（境）费用	
30213	维修（护）费	
30214	租赁费	
30215	会议费	
30216	培训费	
30217	公务接待费	
30218	专用材料费	
30224	被装购置费	
30225	专用燃料费	
30226	劳务费	
30227	委托业务费	
30228	工会经费	
30229	福利费	
30231	公务用车运行维护费	
30239	其他交通费用	
30240	税金及附加费用	
30299	其他商品和服务支出	
307	债务利息及费用支出	
310	资本性支出	

312	对企业补助	
399	其他支出	

政府采购支出情况表

公开 12 表

金额单位：万元

政府采购支出信息	行次	金额
(一) 政府采购支出合计	1	
1. 政府采购货物支出	2	
2. 政府采购工程支出	3	
3. 政府采购服务支出	4	
(二) 政府采购授予中小企业合同金额	5	
其中：授予小微企业合同金额	6	

第三部分同仁市保障性住房管理服务中心 2020 年度部门决算情况说明

一、收入支出总体情况说明

2020 年度收入、支出总计 283.76 万元，较上年收入、支出总计各增加 177.44 万元。主要原因是：是因事业单位机构改革，房地产管理所和公共住房管理中心合并为同仁县保障性住房管理服务中心。

（一）收入总计 283.76 万元，包括：

1. 一般公共预算财政拨款收入 283.76 万元，为本年度从本级财政部门取得的一般公共预算财政拨款。较上年增加 177.44 万元，增长 32.3%，主要原因是因事业单位机构改革，房地产管理所和公共住房管理中心合并为同仁县保障性住房管理服务中心。

2. 政府性基金预算财政拨款收入 0 万元，为本年度从本级财政部门取得的政府性基金预算财政拨款。较上年增加 0 万元，增长 0%，主要原因是建设项目增加。

3. 年初结转和结余 0 万元，为单位上年结转本年使用项目支出结转和结余、经营结余、存量资金。

(二) 支出总计 265.96 万元，包括：

1. 一般公共服务支出（类）31.09 万元，占 11.7%，主要用于所属单位保障机构正常运转、开展公共管理活动所发生的基本支出和项目支出。较上年增长 11.7 万元，增长 37.63%，主要原因因事业单位机构改革，房地产管理所和公共住房管理中心合并为同仁县保障性住房管理服务中心。

2. 社会保障和就业支出（类）37.09 万元，占 14%，主要用于所属单位的人力资源和社会保障和管理事务、民政管理事务、离退休人员经费、就业补助、抚恤、退役安置、社会福利等方面的支出。较上年增加 17.1 万元，增长 46.1%，主要原因是人员养老、工伤、失业金变动。

3. 卫生健康支出（类）21.82 万元，占 1%，主要用于所属单位的卫生健康管理事务、公立医院、基层医疗卫生机构、公共卫生、计划生育事务、行政事业单位医疗等方面的支出。较上年增加 15.43 万元，增长 70.7%，主要原因是人员工资增加。

4. 节能环保支出（类）万元，占%，主要用于所属单位的

环境保护管理事务、环境监测与监察、污染防治、自然生态保护、退耕还林、退牧还草等方面的支出。较上年增加万元，增长%，主要原因是。

5. 城乡社区支出（类）140.18 万元，占 52.7%，主要用于所属单位的城乡社区规划与管理、城乡社区公共设施、城乡社区环境卫生、建设市场管理与监督等方面的支出。较上年增加 85.2 万元，增长 60.7%，主要原因是因事业单位机构改革，房地产管理所和公共住房管理中心合并为同仁县保障性住房管理服务中心。

6. 农林水支出（类）0 万元，占 0，主要用于所属单位的农业农村、林业和草原、水利、扶贫、农村综合改革等方面的支出。较上年减少万元，下降 0，主要原因是

7. 交通运输支出（类）0 万元，占 0%，主要用于所属单位的公路水路运输、铁路运输、民用航空运输、车辆购置税等方面的支出。较上年增加 0 万元，增长 0%，主要原因是

8. 住房保障支出（类）35.78 万元，占 13.4%，主要用于所属单位的保障性安居工程、住房改革、城乡社区住宅等方面的支出。较上年增加 30.22 万元，增长 8.44%，主要原因是住房保障类项目增加。

9. 抗疫特别国债安排的支出（类）0 万元，占 0%，主要用于单位基础设施建设及抗疫相关等方面的支出。本科目为 2020 年度新增科目，无与上年对比数据。

10. 年末结转和结余 0 万元，为单位结转下年的基本支出结转、项目支出结转和结余、经营结余。

二、收入情况说明

本年收入合计 283.76 万元，其中：财政拨款收入 283.76 万元，占 100%。

三、支出情况说明

本年支出合计 265.96 万元，其中：基本支出 195.76 万元，占 73.6%；项目支出 70.19 万元，占 26.3%。

四、财政拨款收入支出总体情况说明

2020 年度财政拨款收入、支出总计 283.76 万元。较上年财政拨款收入、支出各增加 177.44 万元，增长 62.53%。主要原因是主要原因是人员增加、项目增加。因事业单位机构改革，房地产管理所和公共住房管理中心合并为同仁县保障性住房管理服务中心。

五、一般公共预算财政拨款支出情况说明

（一）一般公共预算支出总体情况。

2020 年度一般公共预算支出 265.96 万元，占本年支出合计的 100%。较上年增加 159.64 万元，增长 60%。主要原因因事业单位机构改革，房地产管理所和公共住房管理中心合并为同仁县保障性住房管理服务中心。

（二）一般公共预算支出结构情况。

2020 年度一般公共预算支出主要用于以下方面：一般公

共服务支出 201（类）31.09 万元，占 11.7%；社会保障和就业支出 208（类）37.09 万元，占 14%；卫生健康支出 210（类）21.82 万元，占 1%；节能环保支出 211（类）0 万元，占 0%；城乡社区支出 212（类）140.18 万元，占 52.7%；农林水支出 213（类）0 万元，占 0%；交通运输支出 214（类）0 万元，占 0%；住房保障支出 221（类）35.78 万元，占 13.4%。

（三）一般公共预算支出具体情况。

2020 年度一般公共预算支出年初预算为 159.37 万元，支出决算为 195.76 万元，完成年初预算的%。决算数大于预算数的主要原因因事业单位机构改革，房地产管理所和公共住房管理中心合并为同仁县保障性住房管理服务中心。其中：

1. 一般公共服务支出 201（类）

（1）一般公共服务支出 201（类）政府办公厅（室）及相关机构事务 03（款）其他政府办公厅（室）及相关机构事务支出 99（项）。年初预算为 0 万元，支出决算为 31.09 万元。决算数大于预算数的主要原因是因事业单位机构改革，房地产管理所和公共住房管理中心合并为同仁县保障性住房管理服务中心。

（2）一般公共服务支出 201（类）统战事务 34（款）其他统战事务支出 99（项）。年初预算为 0 万元，支出决算为 6.99 万元。决算数大于预算数的主要原因因事业单位机

构改革，房地产管理所和公共住房管理中心合并为同仁县保障性住房管理服务中心。

2. 社会保障和就业支出 208（类）

（1）社会保障和就业支出 208（类）行政事业单位离退休 05（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出 05（项）。年初预算为 15.99 万元，支出决算为 12.53 万元，完成年初预算的 78.36%。决算数小于预算数的主要原因是养老缴费基数降低。

（2）社会保障和就业支出 208（类）行政事业单位离退休 05（款）机关事业单位职业年金缴费支出 06（项）。年初预算为 0 万元，支出决算为 5.74 万元，决算数大于预算数的主要原因是职业年金缴费基数增加。

（3）社会保障和就业支出 208（类）行政事业单位离退休 05（款）其他行政事业单位养老支出 99（项）。年初预算为 11.48 万元，支出决算为 12.53 万元，完成年初预算的%。决算数大于预算数的主要原因是行政事业单位养老支出缴费基数增加。

（4）社会保障和就业支出 208（类）就业补助 07（款）公益性岗位补贴 05（项）。年初预算为 5.71 万元，支出决算为 5.71 万元，完成年初预算的 100%。

（5）社会保障和就业支出 208（类）财政对其他社会保险基金的补助 27（款）财政对工伤保险基金的补助 02（项）。

年初预算为 0.99 万元，支出决算为 0.25 万元，完成年初预算的 25.25%。决算数大于预算数的主要原因是财政对工伤保险基金的补助基数增加。

3. 卫生健康支出 210（类）

（1）卫生健康支出 210（类）行政事业单位医疗 11（款）事业单位医疗 01（项）。年初预算为 5.81 万元，支出决算为 9.55 万元，完成年初预算的 164.37%。决算数大于预算数的主要原因 1. 是因事业单位机构改革，房地产管理所和公共住房管理中心合并为同仁县保障性住房管理服务中心。2. 事业单位医疗基数增加。

（2）卫生健康支出 210（类）行政事业单位医疗 11（款）公务员医疗补助 03（项）。年初预算为 13.02 万元，支出决算为 21.82 万元，完成年初预算的 167.58%。决算数大于预算数的主要原因是 1. 因事业单位机构改革，房地产管理所和公共住房管理中心合并为同仁县保障性住房管理服务中心。2. 公务员医疗补助基数增加。

4. 节能环保支出 211（类）

（1）节能环保支出 211（类）污染防治 03（款）大气 01（项）。年初预算为 0 万元，支出决算为 0 万元。决算数大于预算数的主要原因是项目增加。

（2）节能环保支出 211（类）污染防治 03（款）水体 02（项）。年初预算为 0 万元，支出决算为 0 万元。决算数

大于预算数的主要原因是项目增加。

5. 城乡社区支出 212（类）

（1）城乡社区支出 212（类）城乡社区管理事务 01（款）行政运行 01（项）。年初预算为 0 万元，支出决算为 0 万元，完成年初预算的 0 %。决算数大于预算数的主要原因是项目增加。

（2）城乡社区支出 212（类）城乡社区公共设施 03（款）其他城乡社区公共设施支出 99（项）。年初预算为 0 万元，支出决算为 0 万元。决算数大于预算数的主要原因是项目增加。

（3）城乡社区支出 212（类）建设市场管理与监督 06（款）建设市场管理与监督 01（项）。年初预算为 0 万元，支出决算为 0 万元。决算数大于预算数的主要原因是项目增加。

（4）城乡社区支出 212（类）其他城乡社区支出 99（款）其他城乡社区支出 01（项）。年初预算为 100.82 万元，支出决算为 140.18 万元。决算数大于预算数的主要原因是项目增加因事业单位机构改革，房地产管理所和公共住房管理中心合并为同仁县保障性住房管理服务中心。

6. 农林水支出 213（类）

（1）农林水支出 213（类）扶贫 05（款）农村基础设施建设 04（项）。年初预算为 0 万元，支出决算为 0 万元。

决算数大于预算数的主要原因是。

7. 交通运输支出 214（类）

（1）交通运输支出 214（类）公路水路运输 01（款）其他公路水路运输支出 99（项）。年初预算为 0 万元，支出决算为 0 万元。决算数大于预算数的主要原因是。

8. 住房保障支出 221（类）

（1）住房保障支出 221（类）保障性安居工程支出 01（款）公共租赁住房 06（项）。年初预算为 0 万元，支出决算为 0 万元。决算数大于预算数的主要原因是。

（2）住房保障支出 221（类）保障性安居工程支出 01（款）老旧小区改造 08（项）。年初预算为 0 万元，支出决算为万元。决算数大于预算数的主要原因是。

（3）住房保障支出 221（类）保障性安居工程支出 01（款）其他保障性安居工程支出 99（项）。年初预算为 0 万元，支出决算为 0 万元。决算数大于预算数的主要原因是项目增加。

（4）住房保障支出 221（类）住房改革支出 02（款）住房公积金 01（项）。年初预算为 10.82 万元，支出决算为 7.17 万元，完成年初预算的 66.26%。决算数大于预算数的主要原因是 1. 因事业单位机构改革，房地产管理所和公共住房管理中心合并为同仁县保障性住房管理服务中心。2. 住房公积金基数增加。

六、一般公共预算财政拨款基本支出情况说明

2020 年度一般公共预算基本支出 195.76 万元，其中：人员经费 190.28 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、对个人和家庭的补助、退休费；公用经费 5.48 万元，主要包括：办公费、印刷费、手续费、电费、差旅费、维修（护）费、培训费、劳务费、公务用车运行维护费、其他商品和服务支出、信息网络及软件购置更新等。

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出情况说明

（一）“三公”经费支出执行情况说明。

2020 年度“三公”经费支出预算为 0.37 万元，支出决算为 0 万元，完成预算的 0%，其中：因公出国（境）费预算 0 万元，支出决算为 0 万元，完成预算的 0%；公务接待费预算 0.19 万元，支出决算为 0 万元，完成预算的 0%；公务用车购置及运行费预算 0.18 万元，支出决算为 0 万元，完成预算的 0%。

（二）“三公”经费支出具体执行情况说明。

2020 年度“三公”经费支出决算中，因公出国（境）费支出决算 0 万元，占 0%；公务用车购置及运行费支出决算 0 万元，占 00%；公务接待费支出决算 0 万元，占 0%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费支出 0 万元。

2. 公务用车购置及运行费支出 0 万元。其中：公务用车购置支出 0 万元，购置公务用车 0 辆；公务用车运行费支出 0 万元，公务用车保有量为 0 辆。

3. 公务接待费支出 0 万元

（三）“三公”经费增减变化情况说明。

2020 年度“三公”经费支出决算数比上年决算数减少 0 万元，下降 0%。其中：因公出国（境）费支出决算数比上年数增加 0 万元，增长 0%；公务用车购置及运行维护费支出决算数比上年数减少 0 万元，下降 0%，主要原因是车辆保险费用减少；公务接待费支出决算数比上年数增加 0 万元，增长 0%。

八、政府性基金预算财政拨款收入支出情况说明

2020 年政府性基金预算上年结转和结余万元，本年收入万元，本年支出万元，年末结转和结余 0 万元。支出具体情况如下：

城乡社区支出 212（类）万元，占 0%；抗疫特别国债安排的支出 234（类）0 万元，占 0%。

九、国有资本经营预算财政拨款收入支出情况说明

2020 年国有资本经营预算上年结转和结余 0 万元，本年收入 0 万元，本年支出 0 万元，年末结转和结余 0 万元。

十、财政拨款支出情况说明

（一）财政拨款支出总体情况。

2020 年度财政拨款支出 265.96 万元，占本年支出合计的 100%。较上年增加 159.64 万元，增长 60%。主要原因是因事业单位机构改革，房地产管理所和公共住房管理中心合并为同仁县保障性住房管理服务中心。

（二）财政拨款支出结构情况。

2020 年度财政拨款支出主要用于以下方面：一般公共服务支出 201（类）31.09 万元，占 11.7%；社会保障和就业支出 208（类）37.09 万元，占 14%；卫生健康支出 210（类）21.82 万元，占 1%；节能环保支出 211（类）万元，占 0.2%；城乡社区支出 212（类）140.18 万元，占 52.7%；农林水支出 213（类）0 万元，占 0%；交通运输支出 214（类）0 万元，占 0%；住房保障支出 221（类）35.78 万元，占 13.4%，抗疫特别国债安排的支出 234（类）0 万元，占 0%。

十一、机关运行经费支出情况说明

2020 年度，机关运行经费支出 0 万元，比上年增长 0 万元，增长 0%。

十二、政府采购支出情况说明

2020 年度，本部门政府采购支出总额 0 万元，其中：政府采购货物支出 0 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 0 万元。授予中小企业合同金额 0 万元，占政府采购支出总额的 0%，其中：授予小微企业合同金额 0 万元，

占政府采购支出总额的 0%。

十三、预算绩效情况说明

同仁市保障性住房管理中心无专项资金。

十四、其他重要事项情况说明

国有资产占用情况。截至 2020 年 12 月 31 日，同仁县住房和城乡建设局共有车辆 0 辆，其中：副部（省）级及以上领导用车 0 辆、主要领导干部用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆、其他用车 0 辆；单价 0 万元以上通用设备 0 台，单价 0 万元以上专用设备 0 台。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：单位本年度从本级财政部门取得的财政拨款，包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算拨款和国有资本经营预算财政拨款。

二、上级补助收入：事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

三、事业收入：事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

四、经营收入：事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

五、附属单位上缴收入：事业单位附属的独立核算单位按有关规定上缴的收入。

六、其他收入：除上述收入等以外的收入，包括未纳入预算的投资收益、捐赠收入、租金收入等，各单位从本级财政部门以外的同级单位取得的经费、从非本级财政部门取得的经费，以及行政单位收到的财政专户管理资金填列在本项内。

七、使用非财政拨款结余：事业单位按照预算管理要求使用非财政拨款结余弥补收支差额的资金。

八、年初结转和结余：指单位上年结转本年使用的基本支出结转、项目支出结转和结余、经营结余。

九、住房保障支出住房改革支出（款）：反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金；按房改政策规定的标准，行政事业单位向职工（含离退休人员）发放的租金补贴；按房改政策规定，行政事业单位向符合条件职工（含离退休人员）发放的用于购买住房的补贴。

十、结余分配：单位缴纳企业所得税以及从非财政拨款结余或经营结余中提取各类结余的情况。

十一、年末结转和结余：单位结转下年的基本支出结转、项目支出结转和结余、经营结余。

十二、基本支出：单位为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的各项支出。

十三、项目支出：单位为完成特定行政任务或事业发展

目标，在基本支出之外所发生的各项支出。

十四、经营支出：事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十五、“三公”经费支出：单位使用一般公共预算财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费支出。其中，因公出国（境）费是指单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费是指单位购置公务用车支出（含车辆购置税、牌照费）及公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费支出是指单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）费用。

十六、机关运行经费：行政单位和参照公务员法管理的事业单位使用一般公共预算财政拨款安排的基本支出中的公用经费，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。